

Акт № 152
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 27, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
6 208,28	366 306,47	372 514,75	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт	1	63 684,98


		Замена стояка ХВС (1шт) и запорной арматуры (2шт) в подвале по кв.22; замена стояка канализации (2м) в кв.51; замена стояка канализации (2,5м) в кв.57	м	5,5	18 772,04
		Замена стояка ГВС в кв.36,40	м	3	6 165,89
		Замена светильников с 1 по 5 эт под.№2	шт	5	8 524,13
		Замена автомата в эл.щитке кв.35 под.№2	шт	1	1 406,18
		Замена стояка ХВС (3м) в кв.27 с выходом в кв.31; замена запорной арматуры (2шт) на ГВС и окраска теплового узла в подвале	м	3	16 825,47
		Замена крана шарового на ХВС в подвале под кв.27 и ремонт стояка канализации (устройство хомута) в кв.14	шт	2	3 141,06
		Замена светильников 5-й эт под.№3 и входная группа под.№4	шт	2	3 701,66
		ИТОГО			122 221,41
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			250 293,34

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **122 221,41** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)